

농지이양 은퇴직불사업 신규 신청자 모집

당진시대 | 승인 2025.01.24 18:55 | 조회수 1540

한국농어촌공사 당진지사

정부 지원

국민과 함께하는 농촌
힘차게 도약하는 농업

농지이양 은퇴직불

신청 안내

농림축산식품부 KRF 한국농어촌공사

농지이양 은퇴직불제란?

고령 농업인(만 65세~만 84세)의 영농 은퇴 유도 및 은퇴 이후의 생활 안정을 돕기 위해 소유한 농지를 한국농어촌공사 등에 매도(매도 조건부 임대 포함) 이양하는 경우 매월 일정 금액의 직불금을 지급(매도 10년)하는 제도

고령 농업인에게 이양받은 농지는 한국농어촌공사 등이 청년 농업인에게 우선 제공하여 농업 생산성 향상과 스마트팜, 그린바이오 등 미래농업 준비를 위해 활용하도록 지원

농지이양 은퇴직불 신청 대상과 지원 기준은?

농업인 요건

약정 체결 연도 기준 현재 만 65세 이상 만 84세 이하 농업인 중 10년 이상 계속하여 농업경영을 하고 있는 농업인

농지 요건

농업진흥지역 농지 또는 농업진흥지역 밖의 경지정리가 완료된 농지로써 3년 이상 계속하여 소유하고 있는 논·밭·과수원

보조금 지급 요건

소유농지 중 경작이 허용되는 농지(한 제곡미터 미만) 이외 농지를 이양하고, 임차 또는 사용자 중인 농지가 없어야 함

*소유농지 중 농지이양 은퇴직불 지급대상 농지가 아닌 농지를 포함 하고 있는 경우에는 3년 제곡미터 이하인 농지

지원단가*

(매도) 1ha당 매월 50만 원(연간 600만 원)
(매도 조건부 임대) 1ha당 매월 40만 원(연간 480만 원)
*경작 허용 농지가 1,000㎡ 이상 3,000㎡ 이하인 경우 공익직불금 수량액만큼 차감 지원

지급상한 면적

4ha(매도 및 매도 조건부 임대 면적 합산)
- 지급한도 : (매도) 월 200만 원(4ha 기준)
(매도 조건부 임대) 월 160만 원(4ha 기준)

지급 기한

가입 연도를 최장 10년간 만 84세까지 지원

연령	만 65세 이상 만 74세 이하	만 75세	만 76세	만 77세	만 78세	만 79세
지급기간	10년	9년	8년	7년	6년	5년

연령	만 80세	만 81세	만 82세	만 83세	만 84세
지급기간	5년	4년	3년	2년	1년

농지이양 은퇴직불 사업대상자 신청 방법?

신청 접수 기간 당해 연도 사업에 소진 시까지

신청방법 농지이양 방식별 신청 서류를 구비하여 한국농어촌공사 관할 지사에 신청

문의 *사업 신청 시 필요 서류는 관할 지사에 문의

한국농어촌공사 농지은행처 1577-7770
한국농어촌공사 지역별 관할 지사

문의처

한국농어촌공사 충남지역본부 지사

시·군	연락처
한 안	041-539-7092
공 주	041-850-6433
보 영	041-930-7843
아 산	041-539-7133
서산 태안	041-660-8534
논산 계룡	041-730-2124
당 진	041-351-9157
금 산	044-860-3310
부 여	041-837-9529
세 천	041-950-7707
청 양	041-940-1732
홍 성	041-630-5753
예 산	041-330-3533

한국농어촌공사 당진지사(지사장 주은규)가 고령 농업인이 농사를 그만두고 안정적인 노후를 준비할 수 있도록 돕는 ‘농지이양 은퇴직불사업’ 신규 신청자를 모집한다. 농지이양 은퇴직불 사업은 고령의 농업인이 사용하던 농지를 청년 농업인이나 후계농에게 양도하면 매월 일정 금액의 보조금을 지급해 안정적인 은퇴 생활과 청년 농업인의 농지 확보를 지원하는 제도이다. 올해 약 97억 원의 예산이 투입되며 예산 소진시까지 접수받는다.

신청 대상은 최근 10년 이상 계속해 농업경영을 하고 있는 만 65세에서 만 84세까지의 농업인이며 신청 가능한 농지는 3년 이상 본인 소유의 농업진흥지역 내 농지 또는 경지 정리가 완료된 농지로 최대 4ha까지 신청할 수 있다.

신청방식은 매도 또는 매도 조건부 임대 두 가지 방식으로, 매도 방식의 경우 농지 매매 대금 외에 1ha당 매월 50만 원(연 600만 원)을 최대 10년간 지원받을 수 있다. 올해부터는 보조금을 한꺼번에 받을 수 있는 일시 지급 방식을 새로 도입, 가입자 개인의 경제 상황에 따라 보조금 지급 방식을 선택할 수 있다.

매도 조건부 임대는 은퇴직불형 농지연금, 농지임대료 외에 1ha당 매월 40만 원(연 480만 원)을 최대 10년간 안정적인 소득으로 보장받는다.

사업 신청과 관련된 자세한 사항은 농지은행 상담센터(1577-7770), 당진지사(041-351-9157) 또는 농지은행 포털에서 확인할 수 있다.



당진시대 djtimes@hanmail.net